

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «СУ №5»
Жуков И.Д.

« 30 » 05 2025Г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение **строительно-монтажных и пусконаладочных работ**
по объекту:

Многоквартирный дом поз. 12 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный в 32,33 микрорайонах в г. Липецк на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:295

Параметры работ	Основные данные и требования
Подрядчик	ООО «СУ№5»
Организация, выполняющая строительно-монтажные и пусконаладочные работы	Определяется результатом проведения закупочной процедуры
Цель работ	На основании проектной документации, «Система естественной вентиляции»; «Системы противодымной вентиляции»; «Пуско-наладка противодымной вентиляции» «Система приточно-вытяжной вентиляции проект шифр 003-2023-ОВ2.1/2.2/2.3
Вид строительства	Новое строительство
Источник финансирования	Собственные
Вид работ	выполнение комплекса мероприятий и работ по «Система естественной вентиляции»; «Системы противодымной вентиляции»; «Пуско-наладка противодымной вентиляции» «Система приточно-вытяжной вентиляции проект шифр 003-2023-ОВ2.1/2.2/2.3 по объекту строительства: Многоквартирный дом поз. 12 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный в 32,33 микрорайонах в г. Липецк на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:295
Исходные данные	проект шифр № 003-2023-ОВ2.1/2.2/2.3
Требования к очередности и этапам строительства	Согласно проектной документации
Общие требования	<ol style="list-style-type: none">1. Субподрядчик должен соблюдать все нормы и правила действующего законодательства.2. Работы выполнять в соответствии с проектной документацией, разработанной проектной организацией.3. Субподрядчик отвечает за безопасность места проведения работ, за своевременное их окончание и за качество выполненных работ.4. Субподрядчик принимает участие в сдаче объекта в сетевую организацию (в случае замечаний от сетевой организации устраняет их).5. Работы должны выполняться в полном объеме в соответствии с рабочей документацией, технологией выполнения работ и требований действующей нормативной документации.


	6. Субподрядчик обеспечивает получение всех необходимых профессиональных допусков, свидетельств, разрешений, лицензий на право выполнения работ и услуг, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Дополнительные требования	<p>1. Для тендерной процедуры предложить один вариант выполнения работ: Работы выполняются Субподрядчиком собственными силами, с закупкой материалов и оборудования. Работы выполняются Субподрядчиком собственными силами, собственной строительной техникой, собственными средствами малой механизации и инструментами для выполнения работ.</p> <p>2. Субподрядчик обеспечивает мероприятия по ТБ и ОТ.</p> <p>3. Субподрядчик ограждает все опасные зоны, в т.ч. устанавливает защитные ограждения и закрывает все технологические отверстия в перекрытиях щитами с устройствами против их смещения и установкой знаков безопасности.</p> <p>4. Субподрядчик получает и закрывает разрешения на вывоз строительных отходов, образованных в процессе производства работ.</p> <p>5. Субподрядчик обеспечивает сохранность результатов выполненных работ другими организациями/участниками строительства, а в случае повреждения восстанавливает за свой счёт в кратчайшие сроки.</p>
Требования к сдаче объёмов работ и документации	Субподрядчик составляет и подписывает исполнительно-техническую и приемо-сдаточную документацию для предъявления в сетевую компанию в полном объёме. Исполнительная документация сдается в 4-х (четырех) экземплярах на бумажном носителе (1 экземпляр – оригинал, 3 экземпляра заверенные копии).
Гарантийный срок	Гарантийный срок на оборудование и материалы определяется согласно паспортам, документом завода изготовителя. Гарантийный срок на выполненные работы – не менее 5-ти лет с даты подписания Заказчика акта окончания работ.

Главный инженер ООО
«СУ№5»

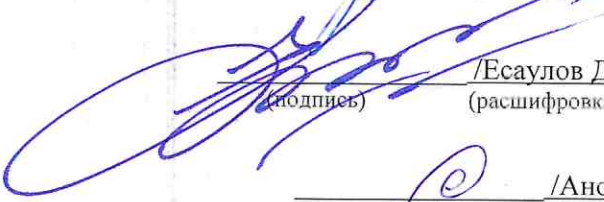
Руководитель ПТО ООО
«СУ№5»

Начальник участка
вентиляции ООО «СУ№5»


Исп. Есаулов
Руководитель ПТО ООО
«СУ№5»



(подпись) /Васильев О.С.
(расшифровка подписи)



(подпись) /Есаулов Д. Е.
(расшифровка подписи)



(подпись) /Анохин И.Г.
(расшифровка подписи)